

**Uznesenie č. 7-OZ/2023**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovom Brode zo dňa**  
**8. júna 2023**

---

Počet poslancov: **7**  
Počet prítomných poslancov : **6**  
Overovatelia zápisnice: **Melinda Keszeli**  
**Mgr. Zsolt Kilacsko**  
Návrhová komisia: predseda: **Mgr. Zoltán Szmatana**  
                          členovia : **Ing. Zoltán Laczkó**  
**Andrea Takáčová**  
Zapisovateľka: **Marta Mézesová**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovom Brode:

**I. Berie na vedomie:**

1. Kontrolu uznesenia z predošlého zasadnutia

**II. Schvaľuje:**

1. Program rokovania
2. Zloženie návrhovej komisie a overovateľov
3. Žiadosť Eriky Szijártovej, bytom Kráľov Brod 215 o prenájom verejného priestranstva , p.č. 399/34 (pred rodinným domom so s.č.244) v rozlohe 33 m<sup>2</sup> v súlade s VZN za podmienok:
  - zabezpečiť minimálne 2 parkovacie miesta
  - k vyznačeniu miesta predajného stánku pozvať starostu obce a majiteľov susedných domov
  - vytýčenie inžinierskych sietí bude riešené na náklady žiadateľky
4. Výstavbu jedného bytového domu podľa predošlého modelu SO 01.1 a SO 01.2

**III. Ruší:**

1. Uznesenie číslo 5-OZ/2023 bod II/5 zo dňa 23.marca 2023

**IV. Poveruje:**

1. Komisiu životného prostredia zmonitorovať možnosti k projektu - Program ochrany prírody

**V. Odmieta:**

1. Ponuku Slovenského pozemkového fondu na prevod pozemkov KN E č.5/2 a KN E č.6/2 v celkovej výmere 1844 m<sup>2</sup> stanovenou cenou 16,09 EUR/m<sup>2</sup>

Mgr. Gergely Agócs  
starosta obce

Overovatelia:

Melinda Keszeli .....

Mgr. Zsolt Kilacsko .....

Zapisovateľka: Marta Mézesová .....

## Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovom Brode zo dňa 8. júna 2023

---

**Prítomní:** Mgr. Gergely Agócs starosta obce, 6 poslancov, kontrolórka obce, pracovníčky obecného úradu, 2 občania

**Program rokovania** bol na návrh starostu schválený podľa priložených pozvánok

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

### **Voľba návrhovej komisie a overovateľov**

Za predsedu návrhovej komisie bol zvolený Mgr. Zoltán Szmatana, za členov Ing. Zoltán Laczkó a Andrea Takáčová, za overovateľov zápisnice Melinda Keszeli a Mgr. Zsolt Kilacsko.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

**Kontrola uznesenia z predošlého zasadnutia** bola prevedená starostom. Konštatoval, že odpredaj nehnuteľností: parc. č. 353/4 vo výmere 10 m<sup>2</sup> a parc. č. 353/5 vo výmere 1 m<sup>2</sup> bol zrealizovaný a pozemky sú prepísané na nových majiteľov.

Poslanci správu brali na vedomie.

### **Prenájom verejného priestranstva - prerokovanie, zmena uznesenia**

Erika Szijártová podala žiadosť na prenájom verejného priestranstva pred rodinným domom č.244, nakoľko majiteľ rodinného domu so s.č.120 mal výhrady voči umiestneniu unimobunky pred jeho nehnuteľnosťou.

Obecné zastupiteľstvo ruší Uznesenie číslo 5-OZ/2023 bod II/5 zo dňa 23.marca 2023, ktorým schválilo umiestnenie predajného stánku pre RD č.120.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

Poslanec Ing. Zoltán Laczkó, ako dotknutá osoba žiada , aby prístupová cesta a trávnatá plocha patriaca k rodinnému domu č. 245 nebola využitá na parkovacie účely a na žiadne iné aktivity. Žiada nájomcu o zabezpečenie jeho požiadaviek.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Žiadosť Eriky Szijártovej, bytom Kráľov Brod 215 o prenájom verejného priestranstva , p.č. 399/34 (pred rodinným domom so s.č.244) v rozlohe 33 m<sup>2</sup> v súlade s VZN za podmienok:

- zabezpečiť minimálne 2 parkovacie miesta
- k vyznačeniu miesta predajného stánku pozvať starostu obce a majiteľov susedných domov
- vytýčenie inžinierskych sietí bude riešené na náklady žiadateľky

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

### **Zámer výstavby nájomných bytov**

Mgr. Gergely Agócs informoval poslancov o termíne (jarné mesiace 2024) podania žiadosti na ŠFRB o výstavbu bytovky. Navrhuje jednu bytovku podľa predošlého typu.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výstavbu jedného bytového domu podľa predošlého

modelu SO 01.1 a SO 01.2.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

### **Rôzne**

- Slovenský pozemkový fond na základe žiadosti o vyporiadanie pozemkov pod kultúrnym domom doručil oznámenie ceny parciel KN E č.5/2, č.6/2 . Stanovená cena je 16,09 €/m<sup>2</sup> .

Obecné zastupiteľstvo odmieta ponuku Slovenského pozemkového fondu na prevod pozemkov KN E č.5/2 a KN E č.6/2 v celkovej výmere 1844 m<sup>2</sup> stanovenou cenou 16,09 EUR/m<sup>2</sup>

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

- Poslanci boli oboznámení s podanými úspešnými projektami a komisia životného prostredia poverená zmonitorovaním možnosti k projektu – Program ochrany prírody.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

Predseda návrhovej komisie Mgr. Zoltán Szmatana predložil návrh uznesenia č.7-OZ/2023, ktoré bolo jednohlasne schválené.

Mgr. Gergely Agócs  
starosta obce

Overovatelia:

Melinda Keszeli .....

Mgr. Zsolt Kilacsko .....

Zapisovateľka: Marta Mézeseová .....

**A Királyrévi képviselő testület 2023. június 8-án jóváhagyott  
7-OZ/2023 számú határozata**

A képviselők száma:	<b>7</b>
Jelenlévő képviselők száma:	<b>6</b>
A jegyzőkönyv hitelesítői:	<b>Keszeli Melinda Mgr. Zsolt Kilacsko</b>
A javasló bizottság elnöke:	<b>Mgr. Szmatana Zoltán</b>
tagok:	<b>Ing. Laczkó Zoltán Takáč Andrea</b>

**A Királyrévi képviselő testület:**

**I. Tudomásul vette:**

1. A határozat ellenőrzést

**II. Jóváhagyta:**

1. Az üléstervet
2. A javasló bizottság összetételét és a hitelesítőket
3. Szijártó Erika kérvényét a 399/34 számú parcella /a 244 h.sz előtti/ 33m<sup>2</sup> közterület bérlésére az általános érvényű rendelet alapján a következő feltételekkel:
  - legalább 2 autóparkoló bebiztosítása
  - az üzlethelyiség kijelöléséhez meghívni a polgármestert valamint a szomszédos házak tulajdonosait
  - a közművesítések kijelölésének költségeit a bérlő téríti
4. Egy bérlakás felépítését a már meglévő épületek alapján

**III. Törölte:**

1. A 2023.március 23-án jóváhagyott 5-OZ82023 határozat II/5 pontját

**IV. Megbízta:**

1. A környezetvédelmi bizottságot természetvédelmi pályázat beadásának lehetőségeinek feltérképezésére

**V. Elutasította:**

1. A Szlovák földalap árajánlatát a kultúrház alatti terület rendezésére, amely 16,09 €/m<sup>2</sup>